



SCP CADORET-TOUSSAINT DENIS ET ASSOCIES

Société d'Avocats

APROLIS

2 rue de l'Etoile du Matin-CS 80206

44604 SAINT-NAZAIRE CEDEX

Tél : 02 40 53 33 50 Fax : 02 40 70 42 93

E-Mail : contact@ctd-avocats.com



A VENDRE - T 3

Commune de SAINT-NAZAIRE (44600)

Quartier de Toutes Aides

A proximité : Gare SNCF – Tribunal – centre-ville et du Marché

- **Description :**
- * Un appartement situé au 1^{er} étage d'une petite copropriété au calme et ensoleillée, de type T3 actuellement utilisé à usage de bureau composé d'une salle de réunion, d'un bureau, d'une pièce d'archives/3^{ème} bureau, sanitaires, balcon
 - Possibilité d'affecter les biens à usage d'habitation*
 - * Une place de stationnement dans parking privatif
- **Superficie :** 73 m²
- **Diagnostics :** effectués
- **Disponibilité :** immédiate
- **Prix :** 121.900 € NET VENDEUR (*Honoraires TTC inclus*)

Nous nous tenons à votre disposition pour tout complément

LA SCP CADORET-TOUSSAINT DENIS & ASSOCIES