



SCP CADORET-TOUSSAINT DENIS ET ASSOCIES

Société d'Avocats

APROLIS

2 rue de l'Etoile du Matin-CS 80206

44604 SAINT-NAZAIRE CEDEX

Tél : 02 40 53 33 50 Fax : 02 40 70 42 93

E-Mail : contact@ctd-avocats.com



A VENDRE - T 3

Commune de SAINT-NAZAIRE (44600)

Quartier de Toutes Aides

A proximité Gare SNCF

- **Description :**
- * Un appartement situé au 1^{er} étage de type T3 actuellement exploité à usage de bureau composé d'une salle de réunion, de deux bureaux, d'une pièce d'archives/3^{ème} bureau, sanitaires
 - Possibilité d'utilisation à usage d'habitation (prévue par le règlement de copropriété)*
 - * Une place de stationnement
- **Superficie :** 76 m² environ
- **Diagnostics :** en cours
- **Disponibilité :** immédiate
- **Modalités financières :** 121.900 € TTC (Honoraires inclus)

Nous nous tenons à votre disposition pour tout complément

LA SCP CADORET-TOUSSAINT DENIS & ASSOCIES